

★★★ LES DEMEURES DE BORDA

RÉSIDENCES RELIÉES DIRECTEMENT AUX THERMES PAR GALERIES FERMÉES ET CHAUFFÉES

2024



Domaine Thermal de *Borda*



DÉCOUVREZ NOS APPARTEMENTS T1 & T2 CLIMATISÉS
AU CŒUR DE DAX

LES DEMEURES DE BORDA 1

DÉCOUVREZ TOUS NOS APPARTEMENTS CLIMATISÉS.

Vivez en toute indépendance dans nos appartements de type **T1 et T2** avec des cuisines équipées et indépendantes. Profitez de l'ensemble de nos services pour que votre cure Thermale soit une véritable pause de bien-être.

POUR UN SÉJOUR DU DIMANCHE AU SAMEDI

Arrivée : le dimanche 10h-12h30 et 14h-18h et **départ** : le samedi avant midi.
Possibilité d'arriver le samedi (de 17h30 à 19h) au prix de 30 € la nuit (*pour un séjour de 3 semaines*)

POUR UN SÉJOUR DU MARDI AU MARDI

Arrivée : le mardi (de 16h30 à 18h30) et **départ** : le mardi avant midi.



WIFI FIBRE GRATUIT



CLIM.



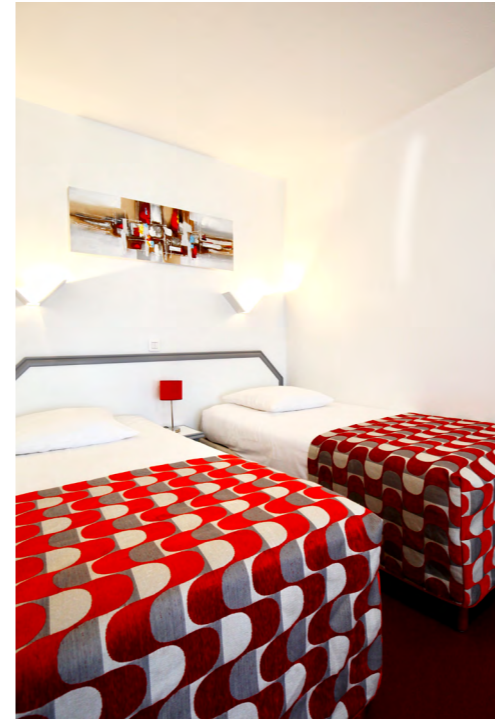
MACHINE TASSIMO



APPARTEMENTS
DU T1 - 24M²
AU T2 - 35M²



APPARTEMENTS
DU T1 - 27M²
AU T2 - 36,5M²



LES DEMEURES DE BORDA 2

LAISSEZ-VOUS BERGER PAR L'OMBRE DES PALMIERS.

Empreint de calme et de sérénité, découvrez les Demeures de Borda 2 pour vous détendre le temps d'une cure. Nos appartements, climatisés, sont équipés d'une douche, d'un sèche-serviette électrique, d'un lave-vaisselle et de WIFI avec fibre gratuit.

POUR UN SÉJOUR DU DIMANCHE AU SAMEDI

Arrivée : le dimanche 10h-12h30 et 14h-18h et **départ** : le samedi avant midi.
Possibilité d'arriver le samedi (de 17h30 à 19h) au prix de 30 € la nuit (*pour un séjour de 3 semaines*)

POUR UN SÉJOUR DU MARDI AU MARDI

Arrivée : le mardi (de 16h30 à 18h30) et **départ** : le mardi avant midi.



LAVE
VAISSELLE



SÈCHE
SERVIETTE



WIFI FIBRE
GRATUIT

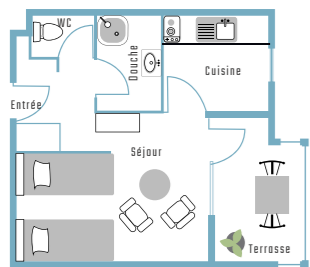


CLIM.

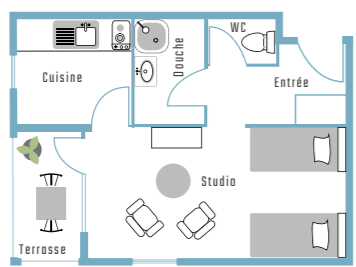


MACHINE
TASSIMO

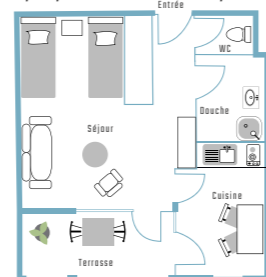
APPARTEMENT T1 DE 24 M² + TERRASSE



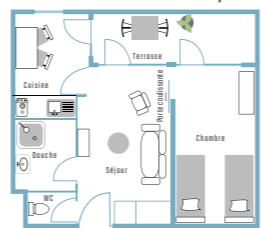
APPARTEMENT T1 DE 26,5 M² + TERRASSE



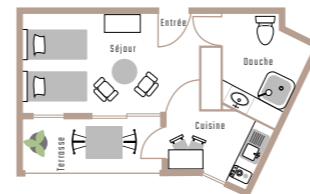
APPARTEMENT T1 DE 29,5 M² + TERRASSE
équipé d'un canapé-lit



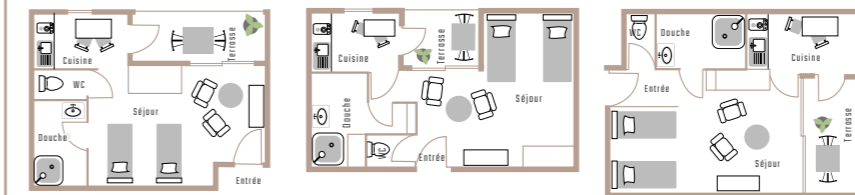
APPARTEMENT T2 DE 35 M² + TERRASSE
équipé d'un canapé-lit dans le salon
et d'une chambre indépendante



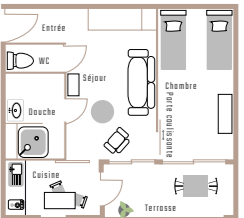
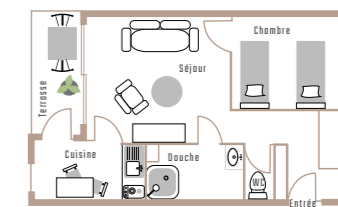
APPARTEMENT T1 DE 27 M² + TERRASSE



APPARTEMENT T1 DE 28,5 M² + TERRASSE



APPARTEMENT T2 DE 36,5 M² + TERRASSE
équipé d'un canapé-lit et d'une chambre indépendante



NOS TARIFS 2024

TARIFS FORFAITAIRES 1 ou 2 personnes (Cure de 3 semaines)		SÉJOUR DU DIMANCHE AU SAMEDI		
		du 18/02 au 30/03 et du 17/11 au 14/12	du 31/03 au 03/08 et du 27/10 au 16/11	du 04/08 au 26/10
		SÉJOUR DU MARDI AU MARDI		
		du 20/02 au 02/04 et du 19/11 au 17/12	du 02/04 au 06/08 et du 29/10 au 19/11	du 06/08 au 29/10
LES DEMEURES DE BORDA 1				
T1 - 24 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE	930 €	1 049 €	1 172 €
	NIVEAUX 1, 2 ET 3	980 €	1 113 €	1 228 €
T1 - 26,5 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE	980 €	1 106 €	1 215 €
	NIVEAUX 1, 2 ET 3	999 €	1 154 €	1 272 €
T1 - 29,5 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE	1 112 €	1 238 €	1 384 €
	NIVEAUX 1, 2 ET 3	1 176 €	1 313 €	1 438 €
T2 - 35 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE	1 216 €	1 362 €	1 504 €
	NIVEAUX 1, 2 ET 3	1 280 €	1 413 €	1 590 €
LES DEMEURES DE BORDA 2				
T1 - 27 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE & NIVEAU 1	999 €	1 139 €	1 265 €
	NIVEAUX 2, 3 ET 4	1 029 €	1 195 €	1 322 €
T1 - 28,5 M2 + TERRASSE	REZ-DE-CHAUSSÉE & NIVEAU 1	1 029 €	1 168 €	1 282 €
	NIVEAUX 2, 3 ET 4	1 114 €	1 228 €	1 344 €
T2 - 36,5 M2 + TERRASSE	JARDINET	1 195 €	1 338 €	1 457 €
	REZ-DE-CHAUSSÉE & NIVEAU 1	1 235 €	1 377 €	1 526 €
	NIVEAUX 2, 3 ET 4	1 304 €	1 450 €	1 629 €

TAXE DE SÉJOUR
En sus 1,73 € par jour et par personne (sous réserve de modification municipale).

PAIEMENT
Chèques, chèques-vacances, cartes bancaires et article 115 des anciens combattants acceptés. Possibilité de paiements échelonnés et anticipés.

ANIMAUX
Acceptés uniquement en rez-de-chaussée.

ARRHES
Votre réservation est enregistrée à réception d'arrhes (250 € pour un T1, 260 € pour un T2)
Le remboursement intégral des arrhes est effectué pour toute annulation signifiée par courrier au moins 3 mois avant le premier jour d'arrivée.

SOINS THERMAUX
Le bulletin de Réservation Cure Thermale est à retourner dès réception avec le contrat de réservation de l'hébergement. Un seul interlocuteur gère votre hébergement et votre inscription à la cure thermale.

ASSURANCE ANNULATION - INTERRUPTION SÉJOUR
Nous vous conseillons vivement de souscrire, en même temps que la réservation, une assurance d'un montant de 56 € pour un T1 et de 74 € pour un T2 par location d'appartement, quelque soit le nombre d'occupants. En cas d'annulation hors délai ou d'interruption de séjour, cette assurance vous permet d'être remboursé (selon les conditions du contrat). Certaines cartes de crédit (Gold, Visa 1er, Infini...) offrent l'assurance annulation à condition que l'intégralité du paiement de la location soit effectuée par cette carte, y compris les arrhes.



OPTEZ POUR NOS PACKS CONFORT OU CONFORT PRESTIGE
ET PROFITEZ DE VOTRE SÉJOUR EN TOUTE SÉRÉNITÉ

PACK CONFORT

■ Changement des draps, des serviettes, du tapis de bain et du peignoir :
1 fois / semaine

**50 € PAR PERSONNE
(POUR LES 3 SEMAINES)**

■ Pour votre linge :
un lavage et un séchage par pack
(lessive fournie)

PACK CONFORT PRESTIGE

■ Changement des draps, des serviettes, du tapis de bain et du peignoir :
1 fois / semaine

**90 € PAR PERSONNE
(POUR LES 3 SEMAINES)**

■ Pour votre linge :
un lavage et un séchage
par pack (lessive fournie)

**UN SOIN DÉTENTE OU DÉTOX
& UN CADEAU SURPRISE**

NOS SUPPLÉMENTS

SUPPLÉMENTS	20 NUITS
Parking extérieur privatif	48 €
Parking souterrain fermé privatif	72 €
Parking souterrain fermé double privatif	118 €
Personne supplémentaire (dès la 3ème) gratuit pour les enfants de - 12 ans	91 €
Forfait animal (acceptés uniquement en rez-de-chaussée)	80 €
Borne pour véhicule électrique	45 €

ENCORE PLUS DE SERVICES

NOS AUTRES SERVICES

Laverie 10 €
(Lavage 5kg + séchage + lessive)

Location de linge de lit 10 €
(1 drap + 1 housse de couette + taies)

Location de linge de toilette 10 €
(1 drap de bain + 1 serviette
+ 1 tapis de bain)

Heure de ménage 40 €
durant le séjour

Ménage fin de séjour 50 €



QUELQUES JOURS OU PLUS ?

BESOIN DE QUELQUES JOURS DE REPOS AU CŒUR DES LANDES

Vous souhaitez découvrir les Landes, profitez de sa gastronomie et de sa douceur de vivre. Les Demeures de Borda vous accueillent pour un séjour touristique de quelques nuits. Que ce soit en solo ou en duo, profitez de nos appartements en toute indépendance pour découvrir les Landes et Dax différemment. Entre traditions, balades, prenez le temps de découvrir notre région si culturelle et festive !

NOS TARIFS COURTS SÉJOURS

PRIX À LA NUITÉE (1 OU 2 PERSONNES)	1 NUIT	6 NUITS	13 NUITS
T1 - la nuitée hors juillet - août	87 €	75 €	70 €
T2 - la nuitée hors juillet - août	97 €	85 €	80 €
La nuitée du 1/07 au 31/07 (min. 3 nuits)	T1 : 110 € / T2 : 130 €		
La nuitée du 1/08 au 31/08 (min. 3 nuits)	T1 : 130 € / T2 : 150 €		

SUPPLÉMENTS	1 NUIT
Parking extérieur privatif	5 €
Parking souterrain fermé privatif	7 €
Parking souterrain fermé double privatif	9 €
Personne supplémentaire (dès la 3ème) gratuit pour les enfants de - 12 ans	9 €
Forfait animal (acceptés uniquement en rez-de-chaussée)	6 €



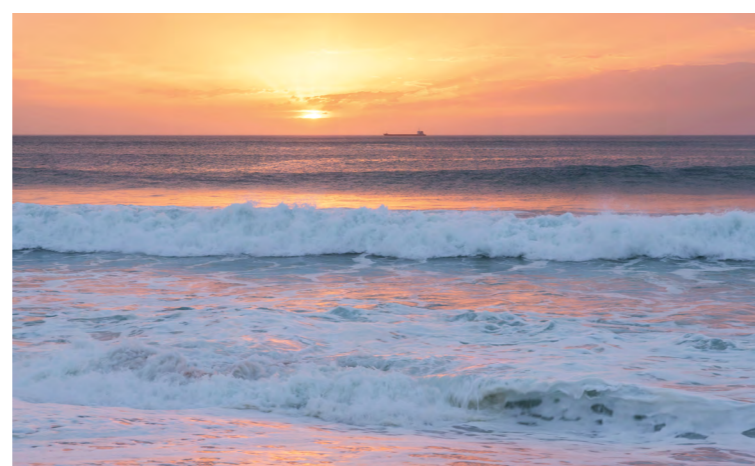
CLIM.



WIFI FIBRE
GRATUIT



BORNE DE
RECHARGE



PRENDRE DU TEMPS POUR SOI

MINI CURE OU SPA AUX THERMES DE BORDA

Profitez d'une pause bien-être aux Thermes de Borda... De nombreuses activités, hors cure, vous sont proposées pour profiter d'un moment de détente. Profitez des bienfaits de la piscine aqualudique, des cours d'aquagym et même des bébés nageurs.

Les professionnels de santé des Thermes de Borda vous proposent également des cours de pilates, de l'ostéopathie aquatique.
(voir tarifs et conditions aux Thermes)

DES PROFESSIONNELLES À VOTRE ÉCOUTE AU SEIN DES DEMEURES DE BORDA

LES SOINS ESTHÉTIQUES DE MALIKA

Au sein des Demeures de Borda, Malika vous accueille pour un moment de bien-être. Soins du visage et du corps, manucure... N'attendez plus pour prendre rendez-vous.

Prise de rendez-vous au 06 11 54 97 80

LES CONSEILS DIÉTÉTIQUES DE LÉANA

Léana notre diététicienne et thérapeute en drainage lymphatique vous reçoit aux Demeures de Borda pour des conseils et un accompagnement nutritionnel personnalisé.

Prise de rendez-vous au 07 64 72 35 54

TOUS NOS SERVICES

LES TERRASSES

Tous nos appartements possèdent une terrasse protégée par des stores avec salon de jardin et chaise longue, ayant un accès direct par le salon pour des repas en plein air.

LES PIÈCES D'EAU

WC indépendant (*sauf appartements handicapés*) et salle d'eau avec douche, siège de douche, sèche-cheveux, sèche-serviettes électrique (*Demeures 2*) et linge de toilette (*voir suppléments*).

LA CUISINE

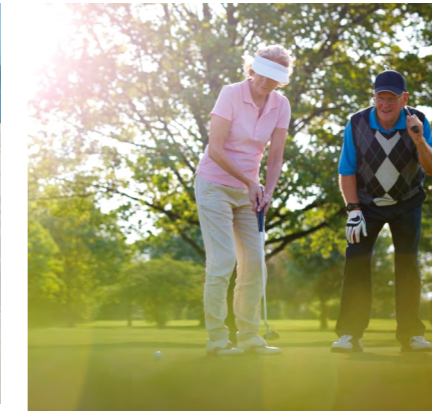
Équipée & indépendante, comprenant four et four micro-ondes (*Demeures 1*), combiné grill/micro-ondes et lave-vaisselle (*Demeures 2*), cafetière classique et Tassimo, une bouilloire électrique, grille-pain, pour un réveil en douceur.

LE COIN NUIT (T1), CHAMBRE INDÉPENDANTE (T2)

Deux lits de 90 cm avec une literie de grande qualité, équipés de sommiers relevables aux pieds. Lits faits à l'arrivée (*par lit : un drap, une couette et sa housse, un oreiller et sa taie, un traversin et sa taie sont fournis pour le séjour*).

LE SÉJOUR

Lumineux et vaste donnant sur la terrasse, TV écran plat (80cm), les chaînes Canal+ et Bein Sports, téléphone direct avec répondeur et réveil, téléphone gratuit vers les postes fixes en France métropolitaine et les DOM-TOM (*voir conditions à l'accueil*), wifi avec fibre gratuit dans tous les appartements.



NOS PARTENAIRES

A DAX OU DANS VOS RÉSIDENCES

Découvrez tout le savoir faire de nos partenaires et des commerçants d'acquais. Bien-être, gastronomie ou artisanat, prenez le temps de les rencontrer pour découvrir tous les secrets des landais.

La Ferme Moulié
à Brassempouy

Dégustation-vente les jeudis à 18h aux Terrasses ou Demeures de Borda

Repas à la Ferme sur réservation tous les jeudis, vendredis, samedis soir et dimanches midi

■ Foie gras et confits de canard ■ Boutique de produits régionaux ■ Visite de la ferme

Famille Ducamp
Route d'Amou - 40330 Brassempouy - Tél. 06 32 25 27 45 - 06 82 38 61 54

J. Lassalle
PENDANT VOTRE CURE
Réparation et transformation de vos bijoux en atelier

Joaillier créateur depuis 1961

www.joellierie-lassalle.com
32 RUE NEUVE 40100 DAX - Tél. : 05 58 74 29 38
joellierielassalle@gmail.com

chocolats et confiseries depuis 1970

Lutine
DAX

caramels - chocolats - enrobés - pâtes d'amandes - pâtes de fruits dragées - calissons - spécialités locales - boue de dax

7 rue des Pénitents - DAX - 05 58 74 70 37

LES DEMEURES DE BORDA LES TERRASSES DE BORDA

Léana Groshens
votre diététicienne nutritionniste & thérapeute en drainage lymphatique

CONSULTATION INDIVIDUELLE
MESURE IMPÉDANCEMÉTRIQUE
MENSURATIONS
DIAGNOSTIC ET OBJECTIFS
PLANS ALIMENTAIRES ADAPTÉS ET PERSONNALISÉS
CONSEILS GÉNÉRAUX ET CIBLÉS
DRAINAGE LYMPHATIQUE

CABINET AU 3ÈME ÉTAGE DES DEMEURES DE BORDA 1
PRISE DE RDV AU 07 64 72 35 54

NOS RÉSIDENCES SONT ÉQUIPÉES

BEIN SPORTS CANAL + TEL. CLIM. WIFI FIBRE GRATUIT BORNE DE RECHARGE

NOS PLUS

- Parkings extérieurs ou souterrains reliés aux étages par ascenseurs (voir suppléments)
- Appartements équipés pour l'accueil de personnes handicapées (WC dans salle d'eau)
- Service courrier à l'accueil
- Journaux mis à disposition à l'accueil
- Bibliothèque en libre-service
- Nos amis chiens et chats sont acceptés uniquement en rez-de-chaussée (voir tarifs)
- Coffre-fort dans les appartements
- Gardien 24h/24
- Prêts de caddies pour vos courses
- Salle de Sport 24h/24
- Point Internet à l'accueil
- Prêt d'ordinateur

SUR DEMANDE

- Restauration : pension - 1/2 pension - plats à emporter
- Epicerie sur le Domaine
- Envoi de courrier (*renseignements à l'accueil*)
- Livraison de journaux
- Vente de cartes postales et de souvenirs
- Vente d'excursions
- Réservation de taxi

fabricant français
VETEMENTS POLAIRES & LINGE DE MAISON

EXPOSITION & VENTE durant votre séjour à l'accueil de votre résidence

VENEZ VISITER NOTRE FABRIQUE À 15 MINUTES DE PAU
05 24 98 64 95

POLAIRESMOURA.COM

MOSAÏQUE

Au cœur de Dax, découvrez un univers chaleureux et accueillant, la boutique **Mosaïque**. Retrouvez toutes nos marques Sportswear chic ou plus classique, pour combler tous vos désirs.

Lauren Vidal - Oska Mes Sœurs et Moi... du 36 au 52

18 rue Neuve - Dax
www.mosadax.fr

RESTAURANT le **BORDA** 7J/7

Plats à emporter & Demi-pension ou Pension complète
Livraison possible

Tous les mardis soir soirée moules frites
Tous les jeudis soir dîner dansant ou spectacle
Tous les vendredis midi et soir Huîtres de Marennes Oléron

Tél. 05 58 74 16 59
www.restaurantdeborda.com

MALIKA esthétique

Accordez-vous un moment de détente

- Soins du visage
- Soins du corps relaxant & amincissant
- Palper rouler avec Starvac SP 3 dès 46€ la séance

Et aussi...
■ Épilation, manucure
■ Vente de produits BIO À LA GELÉE ROYALE ET ALOË VERA

*Tarifs selon forfait.

Les soins se déroulent au sein des Demeures de Borda 2
Demandez Malika au 06 11 54 97 80



Domaine Thermal de Borda

VOTRE CURE EN TOUTE SÉRÉNITÉ

LES DEMEURES DE BORDA SONT RELIÉES directement aux Thermes de Borda par des galeries fermées et chauffées.

RHUMATOLOGIE
PHLÉBOLOGIE
FIBROMYALGIE

DÉTENTE AQUATIQUE
EN PISCINES DE LOISIRS
bains californiens, cascades, rampes de massage, nage à contre-courant, jacuzzi, aquabike...
(voir tarifs aux Thermes)



Établissement de soin conventionné et agréé par la sécurité sociale.

Pour vous offrir la meilleure qualité d'hygiène et de soins, les thermes de Borda ont obtenu la certification AquaCert.



INFORMATIONS PRATIQUES

ÉTAPE 1

Obtenez la prescription médicale auprès de votre médecin traitant et remplissez avec lui le formulaire de prise en charge pour DAX (formulaire "demande de cure thermale").
Adressez ce formulaire à votre Caisse d'Assurance Maladie qui vous transmettra ensuite l'accord de prise en charge.

ÉTAPE 2

Contactez-nous pour réserver à l'avance vos dates de cure. N'attendez pas l'accord de prise en charge pour réserver votre hébergement aux Demeures de Borda et vos soins.

ÉTAPE 3

Prenez rendez-vous avec un médecin thermal sur Dax pour le jour de votre arrivée. Il étudiera votre dossier médical, effectuera un examen de santé et prescrira les soins thermaux adaptés. Vous devrez donc vous munir pour ce rendez-vous de votre dossier médical et de vos radiographies.



LES DEMEURES DE BORDA^{***}

26, rue des Lazaristes
40 100 Dax

Tél. 05 58 90 94 00
www.demeures-de-borda.fr
demeuresdeborda@wanadoo.fr

